**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬГОЩИ**

**РАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН**

**ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**25 ноября 2019г с.Ильгощи №36**

О налоге на имущество физических лиц на

территории сельского поселения Ильгощи

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Ильгощи Рамешковского района Тверской области,

Совет депутатов сельского поселения Ильгощи Рамешковского района Тверской области РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения с 1 января 2020 года налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость объектов, расположенных (зарегистрированных) на территории сельского поселения Ильгощи Рамешковского района Тверской области, в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении:  
- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предусмотреть суммы налоговых вычетов в размерах, установленных пунктами 3-6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить льготы по налогу на имущество физических лиц в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей совместно проживающих с ними.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Ильгощи от 14 ноября 2014 года №39 (в редакции решений №112 от 03.11.2017 №09 от 09.11.2018г) «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Ильгощи ».

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Родная земля» до 01.12.2019 года.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года.

Глава сельского поселения Ильгощи О.В.Кузнецова